

# Metropolitana di Messina Città

4<sup>a</sup> Direzione – Edilizia Metropolitana e Istruzione

## Perizia di Variante in corso d'opera

(ai sensi dell'art. 120, Comma 3, del D. Lgs. 36/2023)

**Oggetto:** Lavori di ristrutturazione, miglioramento e messa in sicurezza dei locali cucina e mensa del convitto posto all'interno dell'Istituto Tecnico Agrario "Cuppari", sez. ass. "IIS. Minutoli", Messina (ME).

Next Generation EU - PNRR alla M4-C1-I1.2 - Missione 4 "Istruzione e Ricerca" – Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università" – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense".

**CODICE C. U. P.: : B47G22000050002 - CODICE C. I. G.: A004BE4151**

**IMPRESA:** Antium Costruzioni srl - Milazzo, Via Porticella n. 26 A/B – Milazzo (ME)

## E L A B O R A T O 6 – SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

Messina, li 16/07/2024

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
Arch. Domenica GIACOBBE

Si approva ai sensi dell'art.120, comma 3, del D. Lgs.36/2023

Parere n° 09 del 16/07/2024

Il Responsabile del Progetto  
(Ing. Rosario BONANNO)



# Città Metropolitana di Messina

4<sup>a</sup> Direzione – Edilizia Metropolitana e Istruzione

**Oggetto:** *Next Generation EU - PNRR alla M4-C1-I1.2 - Missione 4 “Istruzione e Ricerca” – Componente 1 “Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università” – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”.*

*Lavori di ristrutturazione, miglioramento e messa in sicurezza dei locali cucina e mensa del convitto posto all’interno dell’Istituto Tecnico Agrario “Cuppari”, sez. ass. “IIS. Minutoli”, Messina (ME).*

**Importo complessivo:** € 248.370,00

CUP: B47G22000050006 - CIG: A004BE4151

**PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D’OPERA**

**IMPRESA :** Antium Costruzioni S.r.l. - con sede in Via Porticella n. 26 A/B  
– Milazzo (ME)

**CONTRATTO:** in data 11/12/2023 Rep. N° 2916 registrato a Messina

**SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE**

L'anno duemilaventiquattro il giorno 16 (SEDICI) del mese di Luglio in Messina, via XXIV Maggio, palazzo della Provincia Regionale di Messina, C.F. 90002760835 Ufficio Tecnico, sono presenti:

1. il **Dott. Ing. Rosario BONANNO** nella qualità di Responsabile del Procedimento dei lavori di che trattasi;
2. l'**Arch. Domenica GIACOBBE** nella qualità di Direttore dei lavori di che trattasi;
3. il **Sig. Pietro OLIVA** nato a Milazzo (ME) il 21/08/1964 ed ivi residente in Via Addolorata, n. 98 – nella qualità di amministratore unico della Ditta **ANTIUM COSTRUZIONI S.R.L.** con sede legale in Milazzo (ME) – ViaPorticella, 26 A/B – P.I. 01704360831

**Premesso:**

Che con Determinazione a contrarre n. 3164 dell’11/08/2023 il Dirigente della IV Direzione “Edilizia Metropolitana e Istruzione” stabiliva di procedere all’affidamento dell’appalto relativo ai lavori di ristrutturazione, miglioramento e messa in sicurezza dei locali cucina e mensa del convitto posto all’interno dell’Istituto Tecnico Agrario “Cuppari”, sez. ass. “IIS. Minutoli” di Messina - PNRR alla M4-C1-I1.2 - Missione 4 “Istruzione e Ricerca” – Componente 1 “Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Uni-

versità” – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense” - CIG: A004BE4151- CUP: B47G22000050006, con procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi degli artt. 17, 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023, su piattaforma telematica NET4MARKET, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati dagli elenchi di O.E. presenti nell’archivio digitale dell’Ente;

Che con la stessa determinazione veniva approvato lo schema della lettera d’invito, il disciplinare tecnico-prestazionale e il disciplinare telematico da cui si desumono gli elementi essenziali dell’affidamento dei lavori in oggetto e prenotando altresì l’impegno di spesa;

Che con Determinazione n. 3349 del 31/08/2023 del Dirigente della IV Direzione, si è preso atto dei verbali di gara n.1 e n.2 del 24 e 28 agosto 2023 con i quali è stata proposta l’aggiudicazione dell’appalto dei lavori in oggetto all’Impresa ANTIUM COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Milazzo (ME), Via Porticella, 26 A/B - Partita Iva: 01704360831;

Che con la medesima Determinazione Dirigenziale si è aggiudicato l’appalto in argomento alla suddetta Impresa ANTIUM COSTRUZIONI S.R.L., ai sensi dell’art.17, del combinato disposto 225, co. 8 e 226, co. 5 del Dlgs n 36/2023 e dell’art. 8, co. 1 lett. a) del D.L. 76/2020 (conv. Legge 120/2020) con le ss.mm.ii del D.L. 77/2021 (conv. Legge 108/2021) fino al DL 13/2023 (conv. Legge 41/2023), che ha offerto un ribasso percentuale del 15,5550% rispetto all’importo a base d’asta di € 141.745,02 corrispondente a € 22.048,44 oltre € 3.473,02 per oneri della sicurezza, e € 24.781,96 quali costi di manodopera, per un importo contrattuale netto di € 147.951,56 oltre IVA;

Il quadro economico post gara risulta così determinato:

#### **QUADRO ECONOMICO PROGETTO RIMODULATO SUCCESSIVO ALL’AFFIDAMENTO**

Importo totale lavori		€ 170.000,00	<b>€ 170.000,00</b>
Oneri Sicurezza		€ 3.473,02	
Incidenza mano d'opera		<u>€ 24.781,96</u>	
Importo lavori a base di gara		€ 141.745,02	
Ribasso sui lavori a base di gara	15,5550%	€ 22.048,44	
		€ 119.696,58	
Oneri Sicurezza		€ 3.473,02	
Incidenza mano d'opera		<u>€ 24.781,96</u>	
	Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 147.951,56	<b>€ 147.951,56</b>
Somme a disposizione:			
IVA sui lavori 22%		€ 32.549,34	
Per spese tecniche professionisti esterni		€ 20.400,00	
Per Incentivi 1,60%		€ 2.720,00	
Per spese pubblicità ed Anac		€ 850,00	
Per fornitura arredi mensa		€ 8.500,00	
Per indagini geognostiche compresa IVA		€ -	
Per Imprevisti		€ 8.500,00	

Totale somme a disposizione	€ 73.519,34	<b>€ 73.519,34</b>
	SOMMANO	<b>€ 221.470,91</b>
	Economie da Ribasso d'asta compresa IVA	<b>€ 26.899,09</b>
<b>IMPORTO TOTALE IMPEGNATO</b>		<b>€ 248.370,00</b>

**Che** il relativo contratto è stato stipulato in data 11/12/2023 Rep. N°2916 registrato, per l'importo di € 170.000,00 (euro centosettanta/00), di cui € 147.951,56 (euro centoquarantasettenovencentocinquantuno/56) al netto del ribasso del 15,5550% sull'importo a base di gara di € 141.745,02 (eurocentoquarantunosettecentoquarantacinque/02) € 3.473,02 (euro tremilaquattrocentosettantatre/02) per oneri per la sicurezza e € 24.781,96 (euro ventiquattromilasettecentoottantuno/96) per incidenza della manodopera;

**Che** i lavori sono stati consegnati il 21/11/2023, come risulta dal relativo verbale in pari data, per essere ultimati entro centoventi giorni, e cioè il 20/03/2024;

**Che** i lavori sono stati sospesi in data 09/01/2024, per le criticità rilevate in concomitanza alle attività scolastiche;

**Che** i lavori sono stati ripresi il 15/07/2024 e che il nuovo termine di ultimazione è stato fissato per il 04/10/2024;

**Che** durante il corso dei lavori il direttore dei lavori l'Arch. Domenica GIACOBBE ha trasmesso al RUP ing. Rosario BONANNO la proposta di redazione di una Perizia di Variante in corso d'opera nei limiti dell'importo contrattuale e dell'importo originario del finanziamento;

Il Responsabile del servizio e RUP ing. Rosairo Bonanno ha espresso parere favorevole alla redazione della perizia di variante in corso d'opera con concordamento nuovi prezzi dei lavori menzionati in oggetto.

L'importo dei lavori della perizia ammonta complessivamente ad € 170.000,00 di cui € 146.473,17 per lavori soggetti a ribasso del 15,5550%, € 3.473,12 per oneri di sicurezza ed € 20.053,71 per incidenza della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso d'asta.

L'importo complessivo del finanziamento rimane invariato ad **€ 248.370,00** Il quadro economico in conseguenza alle variazioni di cui sopra, viene rimodulato come di seguito riportato:

**QUADRO ECONOMICO RIMODULATO PER EFFETTO DELLA PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA**

Importo totale lavori	€ 170.000,00	<b>€ 170.000,00</b>
Oneri Sicurezza	€ 3.473,12	
Incidenza mano d'opera	€ 20.053,71	
Importo lavori a base di gara	€ 146.473,17	

Ribasso sui lavori a base di gara	15,5550%	€ 22.783,90	
		€ 123.689,27	
Oneri Sicurezza		€ 3.473,12	
Incidenza mano d'opera		<u>€ 20.053,71</u>	
	Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 147.216,10	<b>€ 147.216,10</b>
Somme a disposizione:			
IVA sui lavori 22%		€ 32.387,54	
Per spese tecniche professionisti esterni		€ 20.400,00	
Per Incentivi 1,60%		€ 2.720,00	
Per spese pubblicità ed Anac		€ 850,00	
Per fornitura arredi mensa		€ 8.500,00	
Per indagini geognostiche compresa IVA			
Per Imprevisti		€ 8.500,00	
		€ 73.357,54	<b>€ 73.357,54</b>
	SOMMANO		<b>€ 220.573,64</b>
	ECONOMIE		<b>€ 27.796,36</b>
	<b>IMPORTO TOTALE IMPEGNATO</b>		<b>€ 248.370,00</b>

**Che** la stessa perizia non comporta una variazione sull'importo contrattuale dei lavori;

**Che** dei 17 nuovi prezzi applicati, sono stati desunti da apposita analisi con prezzi attribuiti all'anno in vigore;

#### **CONSIDERATO**

**Che** in dipendenza della predetta perizia di variante in corso d'opera bisogna eseguire nuovi e/o diversi lavori non previsti nel progetto originario;

**Che** per effetto della suddetta variante la spesa da sostenere per lavori non subisce un aumento,

#### **TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO**

Il Sig. Pietro OLIVA amministratore unico della ditta ANTIUM COSTRUZIONI S.R.L., col presente atto:

#### **DICHIARA E SI OBBLIGA**

**Art. 1)** Di accettare l'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante in corso d'opera, senza eccezione alcuna, agli stessi patti, norme e condizioni contenuti nel Contratto in data 11/12/2023 Rep. N° 2916, registrato a Messina;

**Art. 2)** Di accettare i seguenti nuovi prezzi non contemplati nell'elenco allegato al contratto, che verranno assoggettati allo stesso ribasso d'asta del 15,5550 % e regolati dalle stesse norme e condizioni contenute nel contratto principale indicato in epigrafe.

Essi sono stati desunti direttamente dal prezziario per la Regione Sicilia, adottato nel progetto originario, e da apposita analisi prezzi, e sono comprensivi di spese generali ed utile dell'impresa e vengono concordati ai sensi del D. Lgs.

36/2023 All. II. 14 art. 5 co. 7 e si intendono al lordo/al netto del ribasso d'asta di cui sopra.

**N. P. 1 – Collocazione di sistema di riscaldamento a pavimento otte ... compromessa la capacità di ripartire i carichi soprastanti;** Collocazione di sistema di riscaldamento a pavimento ottenuto fresando il supporto al sottopavimento in modo da poter inserire le tubazioni nelle gole di fresatura così create; la fresatura deve avvenire da personale specializzato con macchinario specifico dotato di sistema di regolazione per la realizzazione delle gole con interasse costante e corrispondente alle esigenze termiche del locale; il macchinario deve avere sistema automatico di controllo della profondità della fresatura e deve realizzare degli alloggi che consentano la posa in aderenza della tubazione; la fresatura deve avvenire con aspirazione automatica del truciolo e delle polveri prodotte; il macchinario dovrà essere attrezzato delle frese più opportune per il tipo di supporto utilizzato; la tubazione è posata con interasse 12,5 cm; nella realizzazione delle curve del tracciato, la fresa deve inclinarsi per ottenere delle pareti di gola non verticali in modo da poter trattenere la tubazione ed evitare quindi la posa di elementi di ritenuta. La temperatura di superficie corrisponde alle esigenze igieniche e fisiologiche rispettando il limite max. di 29°C. Il supporto del sottopavimento deve avere spessore adeguato per consentire di realizzare gli alloggiamenti per la tubazione di profondità pari a 15 mm. circa, senza che ne venga compromessa la capacità di ripartire i carichi soprastanti; m<sup>2</sup> **102,18 (Euro centodie/18)**

**N. P. 2 – Rimozione tubazioni idrici e gas esistenti e smontaggio di sanitari.** Rimozione tubazioni idrici e gas esistenti e smontaggio di sanitari. a corpo **358,40 (Euro trecentocinquantotto/40)**

**N. P. 3 – Fornitura e posa in opera di impianto gas a uso cucina e ... compreso il montaggio dei sanitari precedentemente smontati.** Fornitura e posa in opera di impianto gas a uso cucina e impianto idrico compreso il montaggio dei sanitari precedentemente smontati a corpo € **2 011,25 (Euro duemilaeundici/25)**

**N. P. 4 – (05.01.10.01) Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato ... perfetta regola d'arte. collocato all'interno degli edifici.** Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi

aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'interno degli edifici m<sup>2</sup> **19,99 (Euro diciannove/99)**

**N. P. 5 – N.P.5 (05.01.51) Livellante per preparazione pavimenti in linoleum o pvc.**

Livellante per preparazione pavimenti in linoleum o pvc. M<sup>2</sup> **22,77 (Euro ventidue/77)**

**N.P.6 (21.01.11) Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qua ...**

**sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.** Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m<sup>2</sup> x cm **4,07 (Euro quattro/07)**

**N.P.7 (21.09.01) Rincocciatura ed appiombatura di vecchie murature di piet ... tta**

**regola d'arte. - per ogni m<sup>2</sup> e per ogni cm di spessore.** Rincocciatura ed appiombatura di vecchie murature di pietrame e/o mattoni precedentemente stonacate, da realizzarsi con malta a base di calce idraulica e scaglie di tavelle o mattoni, compreso il tiro in alto, la movimentazione del materiale sino al luogo dell'intervento, e quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - per ogni m<sup>2</sup> e per ogni cm di spessore m<sup>2</sup> x cm **17,95 (Euro diciassette/95)**

**N.P.8 (09.01.02) Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di ... per**

**dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.** Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm), applicato con macchina intonacatrice tra predisposti sestri, previa sbruffatura delle superfici, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. m<sup>2</sup> **22,03 (Euro ventidue/03)**

**N.P.9 (09.01.05) Strato di finitura per interni su superfici già i ... istero per dare**

**il lavoro finito a perfetta regola d'arte.** Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,1 mm), dato in opera con cazzuola americana per ottenere superfici piane e lisce di aspetto marmorizzato, su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. m<sup>2</sup> **16,95 (Euro sedici/95)**

**N.P.10 (05.02.04.01) Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ...**

**te dalla D.L. battiscopa a becco civetta 8x30 cm s = 9 mm.** Fornitura e posa in

opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, con smaltatura totalmente inassorbente e priva d'impurità di spessore non inferiore a 0,8 mm e di colore a scelta della D.L.. E' compresa nel prezzo la messa in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti con idoneo prodotto, nonché ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ad esclusione solo degli eventuali pezzi speciali da compensarsi a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. battiscopa a becco civetta 8x30 cm s = 9 mm m **14,90 (Euro quattordici/90)**

**N.P.11 (21.02.18) Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne into ... istero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.** Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, rifinite mediante rasatura totale con gesso dolce e successiva scartavetratura e spolveratura per dare le stesse perfettamente piane e lisce, compreso il fissativo impregnante, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. m<sup>2</sup> **12,19 (Euro dodici/19)**

**N.P.12(03.01.01.04) Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolm ... le barre di armatura. per opere in fondazione con C 16/20.** Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in fondazione con C 16/20 m<sup>3</sup> **174,57 (Euro centosettantaquattro/57)**

**N.P.13 (14.03.02.05) Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi ... el D.L. , dovrà essere almeno IP44. diametro esterno 50 mm.** Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi serie media RK15, posti a vista, compresi i pezzi speciali di qualsiasi genere (curve, manicotti, raccordi, giunti, collari, ecc), l'onere dei supporti minimo ogni 50 cm e comprese, altresì, le cassette di derivazione di tipo opportuno secondo la natura del locale interessato e del percorso. Il cavidotto nel suo insieme, salvo diversa e meno restrittiva indicazione del D.L., dovrà essere almeno IP44. diametro esterno 50mm m **21,59 (Euro ventuno/59)**

**N.P.14 (14.03.17.38) Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, ... ni**

**altro onere e magistero. cavo FG16(o)R16 sez. 4x2,5mm<sup>2</sup>.** Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore grigio qualità R16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)R16 0,6/1kV - Cca - s3, d1, a3, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16 (o) R16 sez. 4x2,5mm<sup>2</sup> m **5,36 (Euro cinque/36)**

**N.P.15 (14.03.17.54) Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, ... ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)R16 sez. 5x16mm<sup>2</sup>.** Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore grigio qualità R16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)R16 0,6/1kV - Cca - s3, d1, a3, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)R16 sez. 5x16mm<sup>2</sup> m **26,53 (Euro ventisei/53)**

**N.P.16 (14.04.05.33) Fornitura e posa in opera all'interno di qua ... valori superiori]. Icn=10 kA curva C - 4P - da 40 a 63 A** Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barra-tura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=10 kA curva C - 4P - da 40 a 63 A cad **177,41 (Euro centosettantasette/41)**

**N.P.17 (14.04.06.37) Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da acco ... nti elettrici. blocco diff. 4P In >= 80A cl.A - 300/500 mA.** Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 4P In >= 80A cl.A - 300/500 mA cad **166,93 (Euro centosessantasei/93)**

**Art. 3)** Di accettare che il tempo utile per la ultimazione dei lavori venga prorogato di gg. 20, dalla data dell'attuale scadenza del 04/10/2024 alla nuova scadenza del 24/10/2024, senza che ciò possa comportare richieste o pretese di alcun tipo.

**Art. 4)** Di accettare che i lavori previsti nella perizia di variante vengano contabilizzati in uno con quelli del contratto principale.

**Art. 5)** Ai fini fiscali si dichiara che l'importo dei lavori a misura, di €.147.216,10 netto del ribasso d'asta del 15,5550%, oltre ad € 3.473,12 per oneri di sicurezza ed €20.053,71 per incidenza della manodopera non subisce un aumento complessivo rispetto al contratto principale.

**Art. 6)** Il presente atto è immediatamente impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo le intervenute superiori approvazioni.

Letto e confermato

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
*Arch. Domenica GIACOBBE*

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO  
*(Ing. Rosario BONANNO)*